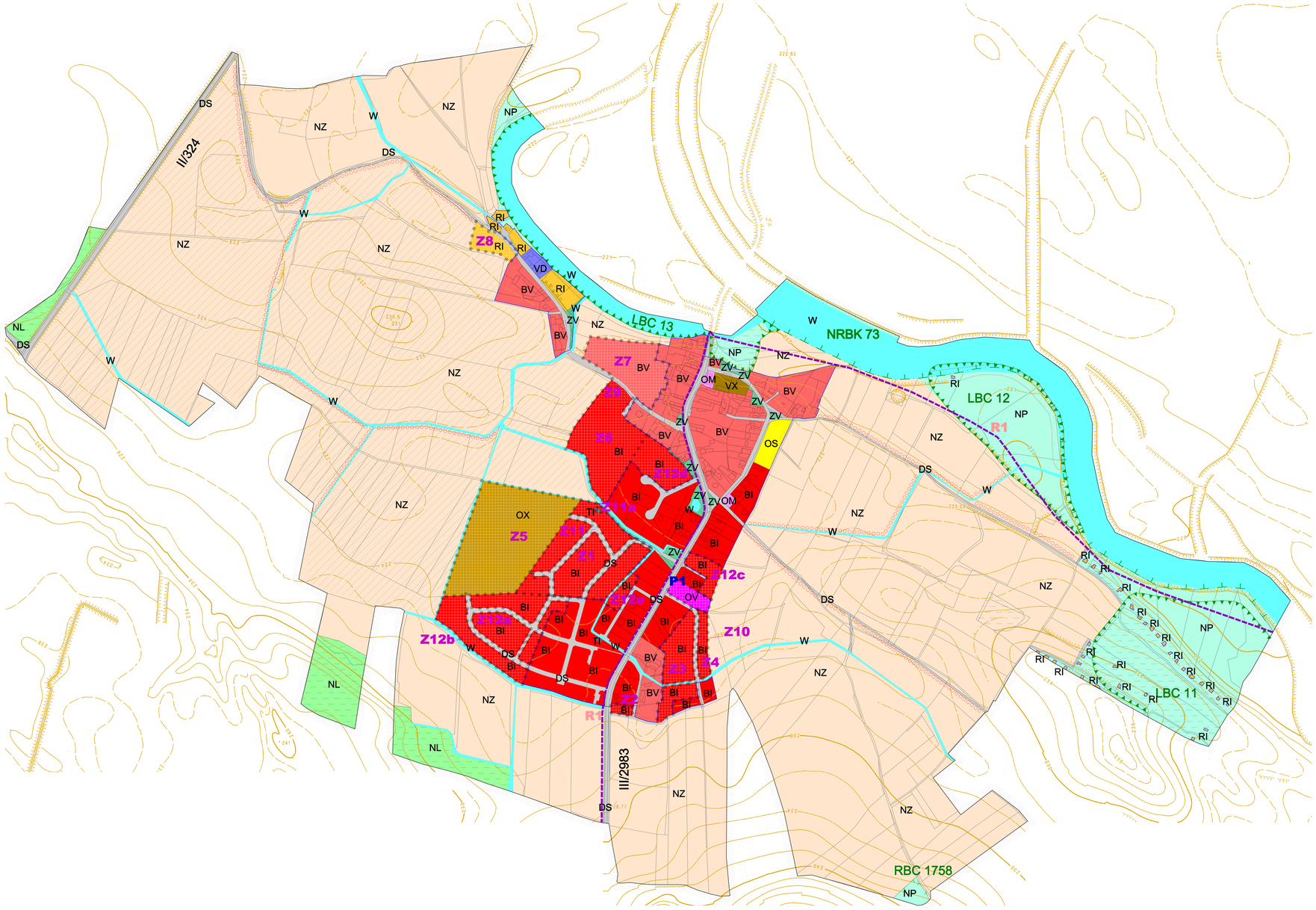
ÚZEMNÍ PLÁN
NĚMČICE



LEGENDA

STAV	NÁVRH	REZERVA	
			HRANICE ÚZEMNÍCH JEDNOTEK
			hranice řešeného katastrálního území
			hranice zastavěného území
			hranice zastavitelných a přestavbových ploch
			PLOCHY S ROZDÍLNÝM VYUŽITÍM ÚZEMÍ
BV	BV		bydlení v rodinných domech – venkovské
BI	BI		bydlení v rodinných domech – městské a příměstské
OM			občanské vybavení – komerční zařízení malá a střední
	OV		občanské vybavení – veřejná infrastruktura
OS			občanské vybavení - tělovýchovná a rekreační zařízení
	OX		občanské vybavení - odpočinková a obslužná zóna
RI	RI		rekreace – plochy staveb pro rodinnou rekreaci
VX			výroba a skladování - zemědělská malovýroba
VD			výroba a skladování - drobná a řemeslná výroba
TI	TI		technická infrastruktura – inženýrské sítě
ZV			zeleň na veřejných prostranstvích
DS	DS		dopravní infrastruktura
			cyklostezky
NP			plochy přírodní
NL			plochy lesní
NZ			plochy zemědělské
W			plochy vodní a vodohospodářské
			VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY A OPATŘENÍ
			místní komunice
			občanské vybavení
			TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
			vodovodní řady
			kanalizační řady výtlak
			vrchní vedení 35 kV
			trafostanice
			VTL plynovod s ochranným pásmem
			STL plynovod s ochranným pásmem
			teplovod
			optický kabel
			LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ, ROZVOJ HODNOT ÚZEMÍ
			plochy PUPFL
			nadregionální biokoridor
			regionální biocentrum
			lokální biocentrum
			interakční prvky
			plochy ke stanovení opatření zlepšujících prostupnost krajiny
			památky místního významu
			pásmo 50 m od hranice PUPFL
			významný krajinný prvek
			přírodní rezervace Baroch
			evropsky významná lokalita Kunětická hora, Orlice a Labe
			ochranné pásmo NPK Kunětická hora
			ochranné pásmo komunikací II. a III.třídy
			hranice záplavového území Q100
			aktivní zóna záplavového území
			radioreleová trasa
			ochranné pásmo vrchního vedení el. energie
			bezpečnostní pásmo VTL plynovodu
			celé území leží v NBK
			ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND
			hranice BPEJ
			kód BPEJ
			třída ochrany
			PLOCHY ZÁKLADNÍHO ČLENĚNÍ
			zastavěné území
			zastavitelné plochy
			přestavbové plochy
			územní rezervy
			plochy k prověření územní studií

ÚZEMNÍ PLÁN - NĚMČICE

HLAVNÍ VÝKRES 2

Projektant:

REGIO, projektový ateliér s.r.o.

REGIO s.r.o. PROJEKTOVÝ ATELIER HRADEC KRÁLOVÉ

Autorský kolektiv: Ing. arch. Jana Šejvlová, Ing. Eduard Žaluda, Lucie Hostáková, Jakub Vík, Petr Schejbal, Pavel Prášil, Ing. Radek Michlík, Ing. Josef Holub

Digitální zpracování: CAD

Objednatel: Obec Němčice

říjen 2007 měřítko 1:5000