**Obecně závazná vyhláška obce Němčice**

č. 1/2020

o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí

Zastupitelstvo obce Němčice se na svém zasedání dne 12. 8. 2020 usnesením č. 6/2020 usneslo vydat na základě § 6 odst. 4 písm. b), § 11 odst. 3 písm. a) a b) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku.

Čl. 1

**Pozemky**

U stavebních pozemků uvedených v § 6 odst. 3 zákona se základní sazba daně stanovená podle § 6 odst. 2 písm. b) zákona násobí koeficientem ve výši **1,4.**

Čl. 2

**Zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky**

1. U budovy obytného domu, u ostatní budovy tvořící příslušenství k budově obytného domu a u ostatních zdanitelných jednotek uvedených v § 11 odst. 1 písm. a) a v § 11 odst. 1 písm. f) zákona se stanovuje koeficient, kterým se násobí základní sazby daně, případně sazba daně zvýšená podle § 11 odst. 2 zákon, ve výši **1,4**.
2. U budovy pro rodinnou rekreaci a budovy rodinného domu užívaného pro rodinnou rekreaci uvedených v § 11 odst. 1 písm. b) zákona se stanovuje koeficient, kterým se násobí základní sazba daně, případně sazba daně zvýšená podle § 11 odst. 2 zákona ve výši **1,5**.
3. U garáže vystavěné odděleně od budov obytných domů a u zdanitelné jednotky, jejíž převažující část podlahové plochy je užívána jako garáž uvedených v § 11 odst. 1 písm. c) zákona se stanovuje koeficient, kterým se násobí základní sazba daně, případně sazba daně zvýšená podle § 11 odst. 2 zákona ve výši **1,5**.
4. U zdanitelné stavby a u zdanitelné jednotky uvedených v § 11 odst. 1 písm. d) zákona se stanovuje koeficient, kterým se násobí základní sazba daně, případně sazba daně zvýšená podle § 11 odst. 2 zákona ve výši **1,5**.

Čl. 3

Účinnost

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2021.

Magda Šejbová Jaroslav Štěpánek místostarosta obce starosta obce

Vyvěšeno na úřední desce dne: 13. 8. 2020

Sejmuto z úřední desky dne: 28. 8. 2020

Zasláno příslušnému správci daně dne: 31. 8. 2020