

MAGISTRÁT MĚSTA PARDUBIC

ODBOR DOPRAVY, nám. Republiky 12, 530 02 Pardubice

Oddělení speciálního stavebního úřadu a dopravy

sp.zn.: **OD 6.3/134110/2021/Mo D 59/21**

č.j.: MmP 48702/2022/Mo

vyřizuje: Zdena Morchová

telefon: 466 859 754

e-mail: zdenka.morchova@mmp.cz

V Pardubicích dne 27. dubna 2022

K vyvěšení na úřední desku:

Magistrát města Pardubic, elektronická úřední deska, Pernštýnské náměstí 1, 530 21 Pardubice
Obecní úřad Němčice, úřední deska, Němčice 96, 533 52 Staré Hradiště

Veřejná vyhláška

S P O L E Č N É P O V O L E N Í

Magistrát města Pardubic, odbor dopravy, speciální stavební úřad obdržel dne 13. prosince 2021 od stavebníka, kterým je **Obec Němčice, IČ.: 00580589**, zastoupena starostou obce **Jaroslavem Štěpánkem, Němčice 96, 533 52 Staré Hradiště**, žádost o vydání společného povolení na stavbu:

„Oprava místní komunikace, Němčice“

SO 01 – Komunikace – I. část

SO 401 – Veřejné osvětlení

na pozemcích p. č. **407** (ostatní plocha – ostatní komunikace), **236/24** (orná půda), **236/405** (orná půda), **313/103** (ostatní plocha – ostatní komunikace), **236/2** (ostatní plocha – zeleň), **260/18** (vodní plocha – koryto vodního toku – umělé), **236/8** (orná půda), v katastrálním území **Němčice nad Labem** (dále jen stavba).

Odbor dopravy Magistrátu města Pardubic, speciální stavební úřad, podle § 40, odst. 4, písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a podle § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), projednal žádost podle § 112 stavebního zák. ve stavebním řízení, oznámením dne **17. března 2022** se známými účastníky řízení a dotčenými orgány a po jejím přezkoumání rozhodl takto:

Výše uvedená stavba se podle § 115 stavebního zákona

p o v o l u j e

v rozsahu uvedeném v žádosti v souladu s předloženou projektovou dokumentací, ověřenou ve stavebním

řízení, která je součástí tohoto rozhodnutí.

Předmětem společného povolení jsou stavební úpravy již dokončené stavby.

SO 01 – Komunikace – I. část.

Předmětem společného povolení je rekonstrukce I. části stávající místní komunikace (dále jen MK), která je napojena na silnici III/2985. MK bude provedena v základní šířce 5,50 m s asfaltobetonovým krytem, upnutá do betonových silničních obrub. Provozní značení je 0,000 00 – 0,062 66 km. MK je nově navržena v Zóně „tempo 30“. Základní příčný spád MK je 2,00 %. Chodník bude proveden v proměnné šířce 1,50 – 2,00 m, ze zámkové dlažby šedé barvy, o příčném spádu 0,50 % - 2,0 %. Součástí MK bude i parkovací záliv šíře 2,00 m a délky 37,00 m s příčným sklonem 1,00 % v provedení vegetační zámková dlažba tl. 80 mm. Součástí MK je i zpomalovací práh na výjezdu na komunikaci III/2985 s nájezdy provedenými ze žulové dlažby, která je upnutá do bet. lože. Zvýšená konstrukce prahu bude ze zámkové dlažby, výška těchto polštářů bude 100 mm.

SO 401 – Veřejné osvětlení.

Jedná se o nové osvětlení MK a místa pro parkování v počtu 4 nových osvětlovacích bodů, propojení se stávajícími rozvody VO, nové kabelové vedení pro novou část VO a uzemnění stožárů VO, dle předložené situace a schéma VO.

Stanovují se tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle předložené projektové dokumentace na komunikaci zpracované Ing. Michalem Hornýšem, autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby, (ČKAIT - 0602053) a také projektové dokumentace na veřejné osvětlení zpracovanou Ing. Jiřím Srbem, autorizovaným inženýrem pro technologická zařízení staveb (ČKAIT – 0701107), ověřené ve stavebním řízení. Projektant zodpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené dle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby dle této dokumentace jakož i technickou a ekonomickou úroveň technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí. Je povinen dbát právních předpisů a obecných požadavků na výstavbu, vztahujících se ke konkrétnímu stavebnímu záměru. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Veškerá činnost stavebníka v souvislosti se stavbou bude v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. - stavební zákon.
3. Stavebník **před zahájením** stavby oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu odboru dopravy Magistrátu města Pardubic **termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, včetně oprávnění k provádění stavby.** Stejně údaje doplní na štítek „stavba povolena“, pokud tak neučinil speciální stavební úřad.
4. Stavebník oznámí nejpozději **10 dní předem** speciálnímu stavebnímu úřadu odboru dopravy Magistrátu města Pardubic termín jednotlivých fází výstavby dle plánu kontrolních prohlídek stavby, za účelem provedení kontrolní prohlídky stavby. **Bez provedení kontrolní prohlídky nelze ve stavbě dále pokračovat.**
5. Před termínem předání staveniště stavebník zajistí obnovení či prodloužení platnosti stanovisek správců inženýrských sítí a dotčených orgánů, jejichž vyjádření bylo s prošlým datem platnosti.
6. Stavba bude dokončena nejpozději do **31. prosince 2025.**
7. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže **do dvou let** ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.
8. Na staveništi bude udržován pořádek. Stavba nesmí ohrozit provoz na okolních komunikacích.

9. Investor zajistí minimálně **14 dní před** zahájením stavby prokazatelnou informovanost dotčených touto stavbou o omezení dopravy.
10. Stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu.
11. Před zahájením stavby a zemních prací je povinností stavebníka požádat o **vytyčení všech inženýrských sítí** jejich vlastníky a budou upřesněny podmínky jejich ochrany tak, aby nedošlo k jejich poškození, popř. nebránily bezpečnému provádění prací.
12. Stavebník zodpovídá za dodržení podmínek stanovených dotčenými orgány a správci sítí, které byly přílohou žádosti o vydání povolení, popř. byly doplněny v průběhu řízení a jsou součástí spisu. Jsou to: Magistrát města Pardubic, OSA, úsek památkové péče, č.j. MmP 552/2022, ze dne 28. 1. 2022; Magistrát města Pardubic, OŽP, č.j. OŽP/134657/2021/Dv, ze dne 11. 1. 2022; Správa a údržba silnic Pardubického kraje č.j.: SUSPK/13734/2021 ze dne 27. 12. 2021; CETIN a.s., č.j.: 891485/21 ze dne 22. 12. 2021 a č. j.: 762708/21 ze dne 19. 8. 2021; VODOVODY A KANALIZACE, a.s. Pardubice, č.j.: VS/Šla/2021/3122 ze dne 16. 11. 2021; ČEZ Distribuce, a.s., č.j.: 0101630075 a 2021351391 ze dne 3. 11. 2021; GasNet Služby, s.r.o., č.j.: 500252979 ze dne 18. 1. 2022; Krajské ředitelství policie Pardubického kraje DI, č.j.: KRPE-98512-2/ČJ-2021-170606 ze dne 3. 1. 2022;
13. Nejpozději ke kolaudaci budou předloženy doklady o zdravotní nezávadnosti použitých materiálů přicházejících do styku s pitnou vodou a před uvedením stavby do provozu bude předložen doklad nezávadnosti pitné vody nově vybudovaných vodovodních řádů.
14. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu bude speciálnímu stavebnímu úřadu doložen stavební deník, protokol o předání a převzetí dokončené stavby, projektová dokumentace skutečného provedení stavby, doklady o výsledcích předepsaných zkoušek, doklady o ověření požadovaných vlastností výrobků, doklady o předání vzniklých odpadů oprávněným osobám či organizacím, zaměření skutečného provedení stavby (protokol o ohlášení a doložení změn obsahu technické mapy od Geovap), pokud stavbou dochází k rozdělení pozemků, tak i geometrický plán, doklady o provedené kontrole jednotlivých inženýrských sítí danými správci.
15. Pro umístění stavby se stanovují podmínky vyjádřené Magistrátem města Pardubic – Stavebním úřadem, v závazném stanovisku Sp. zn.: SÚ 11751/2022/PRO, č.j. MmP 15305/2022, ze dne 7. 2. 2022.
16. Stavba bude koordinována s ostatními stavbami v této lokalitě.

Stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu.

Účastníci řízení :

Účastníci řízení podle § 94k, písm. a) – c) stavebního zákona:

1. Obec Němčice, zastoupena starostou obce Jaroslavem Štěpánkem, Němčice 96, 533 52 Staré Hradiště, IČ.: 00580589

Účastníci řízení podle § 94k, písm. d) stavebního zákona:

1. Obec Němčice, zastoupena starostou obce Jaroslavem Štěpánkem, Němčice 96, 533 52 Staré Hradiště, IČ.: 00580589
2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Územní pracoviště Hradec Králové, odbor Odloučené pracoviště Pardubice, Jiráskova 20, 530 02 Pardubice, IČ.: 69797111
3. Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, 533 53 Pardubice, IČ.: 00085031
4. CZ STAVEBNÍ HOLDING, a.s. Kostelecká 879/59, Čakovice, 196 00 Praha, IČ.: 25917773
5. JEDNOTA, spotřební družstvo v Pardubicích, 17. listopadu 235, 530 02 Pardubice, IČ.: 00032166
6. GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČ: 279 353 11
7. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8 Děčín IV - Podmokly, 405 02 Děčín, IČ: 24729035

8. Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., Teplého 2014, 530 02 Pardubice, IČ: 60108631
9. CETIN a.s., Českomoravská 2510/19 Libeň, 190 00 Praha 9, IČ: 04084063

Účastníci řízení podle § 94k, písm. e) stavebního zákona (identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí):

Pozemek p. č. 236/9, 236/462, 243/5, 260/17, 260/26, 260/32, 313/74, 313/105, 364/1 v katastrálním území **Němčice nad Labem**

Stavební pozemek p. č. 39, 130, 133, 134, 329, 360 v katastrálním území **Němčice nad Labem**

O d ů v o d n ě n í:

Podle § 16 odst. 1 zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích je pro stavbu dálnice, silnice, místní komunikace a veřejně přístupné účelové komunikace je speciálním stavebním úřadem příslušný silniční správní úřad. Dále § 16 odst. 4) zákona o pozemních komunikacích uvádí, že prováděcí předpis vymezí, pro které stavební úpravy dálnice, silnice a místní komunikace prováděné na silničním pozemku postačí místo stavebního povolení ohlášení speciálnímu stavebnímu úřadu a pro které udržovací práce není třeba ani toto ohlášení. Prováděcí předpis dále stanoví obecné technické požadavky pro stavbu dálnice, silnice a místní komunikace.

Dle prováděcího předpisu tato stavba vyžaduje vydání stavebního povolení. Dle § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích obecni úřad obce s rozšířenou působností vykonává působnost silničního správního úřadu a speciálního stavebního úřadu ve věcech silnic II. a III. třídy a veřejně přístupných účelových komunikací s výjimkou věcí, o kterých rozhoduje Ministerstvo dopravy nebo krajský úřad, a působnost speciálního stavebního úřadu ve věcech místních komunikací. Náš speciální stavební úřad je příslušným stavebním úřadem vydat společné povolení ve smyslu §94j stavebního zákona.

Stavba přesahuje rozsah uvedený v §79 odst. 2 stavebního zákona, není vyžadováno závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí a není stavební úpravou a udržovací prací. Stavba též přesahuje rozsah uvedený v §96 odst. 2 stavebního zákona. Naplňuje tedy rámec potřeby rozhodnutí o umístění stavby. Vzhledem ale k tomu, že se vydává společné povolení, nevzdává se dle §78 odst. 3 stavebního zákona územní rozhodnutí.

Dne 13. prosince 2021 byla podána žádost o vydání společného povolení na výše uvedenou stavbu. Protože však podaná žádost vykazovala nedostatky, byl žadatel vyzván k odstranění nedostatků žádosti výzvou, vedenou pod sp.zn. OD 6.1/134110/2021/Mo, D 59/21, č.j.: MmP 135890/2021/Mo ze dne 28. prosince 2021. K tomuto úkonu byla žadateli stanovena přiměřená lhůta a řízení bylo přerušeno. Dne 9. března 2022 byla výzva k odstranění nedostatků vedená pod sp.zn. OD 6.1/134110/2021/Mo, D 59/21, č.j.: MmP 135890/2021/Mo ze dne 28. prosince 2021 doplněna a byly odstraněny nedostatky žádosti podané dne 13. prosince 2021.

Speciální stavební úřad oznámil dne 17. března 2022 zahájení společného řízení dotčeným orgánům všem známým účastníkům společného řízení. Okruh účastníků řízení byl stanoven v souladu s § 94k stavebního zákona. Vzhledem k tomu, že byl naplněn předpoklad § 25 odst. 1) zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu (Osobám neznámého pobytu nebo sídla a osobám, jimž se prokazatelně nedaří doručovat, jakož i osobám, které nejsou známy, a v dalších případech, které stanoví zákon, se doručuje veřejnou vyhláškou) v souladu s § 144 odst. 1) správního řádu (Nestanoví-li zvláštní zákon jinak, rozumí se řízením s velkým počtem účastníků řízení s více než 30 účastníky), doručoval správní orgán veřejnou vyhláškou. Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění, upustil ve smyslu § 94m, odst. 3 stavebního zákona od ohledání na místě i ústního jednání. Zároveň určil lhůtu pro uplatnění závazných stanovisek dotčených orgánů a uplatnění námitek účastníků řízení.

Stavební úřad přezkoumal podanou žádost a připojené podklady z toho hlediska, zda je stavební záměr v

souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo stavebního zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů. Dále stavební úřad ověřil zejména, zda dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu, je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem.

Speciální stavební úřad nepřizval ve stavebním řízení projektanta. Přizvání hlavního projektanta stavebník nenavrhoval. Speciální stavební úřad nepřizval ve stavebním řízení autorizovaného inspektora. Přizvání autorizovaného inspektora stavebník nenavrhoval. Během stavebního řízení nebyly vzneseny námitky účastníků řízení.

Vzhledem k tomu, že stavba naplňuje rámec potřeby rozhodnutí o umístění stavby, vydal odbor hlavního architekta Magistrátu města Pardubic jako příslušný orgán závazné stanovisko, jehož podmínky byly přeneseny do výroku společného povolení v bodě 15.

Účastníci řízení byli vyzváni k seznámení s podklady rozhodnutí v souladu s § 36 odst. 3) správního řádu a byla jim k tomuto vyměřena pětidenní lhůta ode dne vypršení patnácti denní lhůty po doručení. Ve stanovené lhůtě neobdržel speciální stavební úřad připomínky ani námitky k podkladům rozhodnutí. Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící vydat společné povolení, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

P o u č e n í :

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci (§ 73 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád). Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15-ti dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Pardubického kraje, podáním u Magistrátu města Pardubic, odboru dopravy. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů odvolání, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka dle §82 odst.2) zákona č.500/2004, správní řád. Po dni nabytí právní moci stavebního povolení stavební úřad zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti stavebního povolení. Stavební povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Zdeňka Morchová
oprávněná úřední osoba

- otisk úředního razítka -

Dotčené orgány:

- Obecní úřad Němčice, Němčice 96, 533 52 Staré Hradiště
- Krajské ředitelství Policie Pardubického kraje, Územní odbor Pardubice, Dopravní inspektorát, Rožkova 2757, 530 02 Pardubice, č.j.: KRPE-98512-2/ČJ-2021-170606 ze dne 3. ledna 2022
- Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, Územní odbor Pardubice, Teplého 1526, 530 02 Pardubice
- Krajská hygienická stanice Pardubického kraje, Mezi Mosty 1793, 530 03 Pardubice, č.j.: KHSPA 23899/2021/HOK-Pce ze dne 6. ledna 2022
- Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem MO, Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Oddělení OÚZ Čechy, Tychonova 1, 160 01 Praha 6, IČ: 60162694, Sp.zn.: 123220/2021-7460-OÚZ-Br ze dne 4. ledna 2022
- Magistrát města Pardubic, OSA, úsek památkové péče, nám. Republiky 12, 530 21 Pardubice
- Magistrát města Pardubic, Odbor hlavního architekta, Štrossova 44, 530 21 Pardubice
- Magistrát města Pardubic, OŽP, Oddělení ochrany přírody, Štrossova 44, 530 21 Pardubice
- Magistrát města Pardubic, OŽP, Oddělení odpadů a ovzduší, Štrossova 44, 530 21 Pardubice

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15-ti dnů.

Vyhláška zveřejněna dne: 27. dubna 2022

Vyhláška sejmuta dne:

Razítko úřadu a podpis osoby, která potvrzuje zveřejnění písemnosti prostřednictvím úřední desky (po sejmutí písemnosti prosíme o zaslání písemnosti zpět).